

COMUNICATO STAMPA

POLIZZE CATASTROFALI AL PRIMO STEP, LE GRANDI IMPRESE DEVONO ADEGUARSI ENTRO IL 30 GIUGNO 2025

L'Ente Scuola Edile – CPT delle provincie di Ascoli Piceno e Fermo ricorda che scade lunedì 30 giugno 2025 il termine ultimo per l'adeguamento delle grandi imprese (oltre 250 dipendenti) all'obbligo di stipulare polizze assicurative contro i rischi catastrofali. La normativa, introdotta con la Legge di Bilancio 2024 e regolamentata dal DM 18/2025, prevede che, a partire dal 1° aprile 2025, le grandi aziende siano coperte da polizze che tutelino da eventi naturali straordinari come terremoti, alluvioni, frane ed esondazioni.

Il periodo transitorio di 90 giorni, che ne ha permesso la regolarizzazione senza perdita del diritto ad accedere a contributi pubblici, terminerà ufficialmente il 30 giugno. Dopo tale data, la mancanza della copertura assicurativa comporterà l'esclusione dalle agevolazioni statali in caso di calamità.

L'obbligo si estende anche:

- agli immobili con piccoli abusi, purché dotati di titolo edilizio valido, in corso di sanatoria o condono;
- agli immobili in affitto o in leasing, con obbligo in capo al conduttore (impresa), mentre l'indennizzo spetterà al proprietario, tenuto al ripristino dell'immobile.

L'avvio scaglionato dell'obbligo continuerà nei prossimi mesi:

- dal 1° ottobre 2025 per le imprese medie (50-250 dipendenti),
- dal 1° gennaio 2026 per le micro e piccole imprese.

Il nuovo impianto normativo nasce con l'intento di tutelare la continuità operativa delle imprese italiane e alleggerire il carico finanziario a carico dello Stato in caso di emergenza.

Per approfondimenti, si rimanda alla L. n.78/2025 e al DL n. 39/2025.

Ascoli Piceno, 26 giugno 2025

Il Vice Presidente

Prebibaj Spiro

Il Presidente

Cav. Rag. Lanfranco Ceroni

ENTE SCUOLA EDILE - CPT PER L'INDUSTRIA EDILIZIA ED AFFINI DELLE PROVINCE DI ASCOLI PICENO E FERMO

Sistema di gestione Qualità certificato UNI EN ISO 9001:2015 (EA37 - EA35)
Accreditamento Regione Marche n° 989 del 16/10/2023

tel/fax 0736811218

www.entescuolaedile.ap.it
info@entescuolaedile.ap.it

63100 ASCOLI PICENO - Via della Colonia, 4
63900 FERMO - Via Girola Valtenna, 171

CF 80000690448
SDI 5RU082D

